BAVENO

Codice 10440



Tipologia Contratto: VENDITA
Tipo Immobile: Casa semindipendente
Superficie: 300 mq
Classificazione Energetica: C
Terreno: 0 mq
Camere da letto: 4
Bagni: 4

Baveno, prestigiosa villa in vendita fronte lago Maggiore. La proprieta' e' composta da due unita' abitative: l'abitazione principale, che si sviluppa su tre livelli ed e' con a piano terra ingresso, ampio e luminoso soggiorno, sala da pranzo collegata alla cucina tramite porte automatiche. Dal soggiorno e dalla sala da pranzo si accede direttamente al giardino. Al primo piano due camere da letto, due bagni e lavanderia. Al secondo piano bagno e due camere da letto, di cui una con ampie vetrate panoramiche che permettono una vista lago mozzafiato. L'intera proprieta' e' servita da un impianto domotico di ultimissima generazione che permette la gestione delle attivita' di video sorveglianza e domestiche tramite un pannello touch screen posizionato ad ogni piano. Questa villa in vendita a Baveno fronte Lago Maggiore, dispone di due spaziosi box auto al di sopra dei quali il giardino panoramico si trasforma in un ampio terrazzamento fronte lago. All'interno della proprieta' e' presente una seconda porzione immobiliare attualmente di circa 55 mq, ma ampliabile fino al doppio, ad uso dependance o guests house composta da quattro locali e doppi servizi. CE: C - Epi: 104,9154 kWh/mq

Prezzo: Informazioni in agenzia