# MILANO

## Codice 10116




Tipologia Contratto: VENDITA
Tipo Immobile: Villa o Casa Indipendente
Superficie: 350 mq
Classificazione Energetica: D
Terreno: 120 mq
Camere da letto: 4
Bagni: 5

A Milano, in zona Piazzale Giulio Cesare, Villa completamente ristrutturata disposta su quattro livelli. Al piano interrato si trovano i locali tecnici, la lavanderia, la zona fitness e locale armadi. Al piano terra ingresso, soggiorno con camino, zona pranzo con terrazzo, cucina abitabile e bagno di servizio. Ai livelli superiore zona notte con quattro camere da letto, due delle quali con bagno en-suite, cabina armadio e altro bagno all'ultimo piano. La ristrutturazione e' stata eseguita utilizzando materiali di altissimo livello. Tutti gli impianti, compreso quello di sicurezza, sono stati realizzati con domotica di ultima generazione. I diversi livelli sono collegati tra loro sia dalla scala interna che dall'ascensore. La villa e' completamente arredata su misura con mobili e accessori di grande pregio. Impianto di allarme computerizzato con videosorveglianza. Completano la proprieta' due garage. C.E.: D Indice prest. energ. 105,8 kWh/m2

Prezzo: Trattativa riservata